

Mesto Leopoldov
Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove
Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov
Kontaktná adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec

č. 526/2026-MS

v Hlohovci 8.9. 2026

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

VEC: Obec Madunice v zastúpení starostkou obce Mgr. Alenou Jelušovou, P.O. Hviezdoslava 8, Madunice
- predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu „Zariadenie pre seniorov“

R O Z H O D N U T I E

Mesto Leopoldov – Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, ako príslušný stavebný úrad podľa §15 ods. (1) zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval v konaní žiadosť obce Madunice v zastúpení starostkou obce Mgr. Alenou Jelušovou, P.O. Hviezdoslava 8, Madunice zo dňa 6.8. 2026 o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu „Zariadenie pre seniorov“ na pozemkoch parcelné čísla 404/3, 1776/5, 1776/36 a 1776/48 v obci Madunice, katastrálne územie Madunice s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania.

Na základe predloženého návrhu a uskutočneného konania rozhodol takto:

Mesto Leopoldov - Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove týmto v zmysle § 67 ods. (2) a § 69 ods. (1) zákona číslo 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s §84 ods. (6) písm. a/ Stavebného zákona a v súlade s ustanovením §46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní

p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia číslo 481/2024-MS zo dňa 2.9. 2024, právoplatného dňa 7.10. 2024, vydaného mestom Leopoldov - Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove, ktorým povolil stavbu „Zariadenie pre seniorov“ na pozemkoch parcelné čísla 404/3, 1776/5, 1776/36 a 1776/48 v obci Madunice, katastrálne územie Madunice **do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov:

SO 01 Objekt pobytového zariadenia sociálnych služieb

SO 21 Vodovodná prípojka

SO 51 NN Prípojka

SO 51-2 Preložka distribučných rozvodov

SO 51-3 Distribučný VN rozvod

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Lehota na dokončenie stavby: Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Ostatné podmienky pre uskutočnenie stavby uvedené v povolení vydanom mestom Leopoldov – Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove pod číslom 481/2024-MS zo dňa 2.9. 2024 zostávajú v platnosti.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 6.8. 2026 podala obec Madunice v zastúpení starostkou obce Mgr. Alenou Jelušovou, P.O. Hviezdoslava 8, Madunice na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu „Zariadenie pre seniorov“ na pozemkoch parcelné čísla 404/3, 1776/5, 1776/36 a 1776/48 v obci Madunice, katastrálne územie Madunice. Na stavbu bolo mestom Leopoldov – Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove vydané stavebné povolenie číslo 481/2024-MS zo dňa 2.9. 2024, právoplatné dňa 7.10. 2024. Podmienky dotknutých orgánov uvedené v stavebnom povolení zostávajú nezmenené. Stavebný úrad posúdil žiadosť stavebníka a vzhľadom k tomu, že predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené, žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia bolo vyhovené.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, na adrese Podzámska 39, Hlohovec. Odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom na základe správnej žaloby až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §69 ods. (1) a (2) stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Súčasne musí byť zverejnené na webovom sídle správneho orgánu, pokiaľ je zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Terézia Kavuliaková, MBA
primátorka mesta Leopoldov

Vyvesené dňa: 08. 09. 2026

Zvesené dňa:

Rozhodnutie sa doručí:

1/ Obec Madunice, P.O. Hviezdoslava 8, Madunice

Na vedomie:

2/ Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava

3/ SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava

4/ Slovak Telekom a.s., Poštová 1, Žilina

5/ TAVOS a.s., Priemyselná 10, Piešťany

- 6/ Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o ŽP, Jarmočná 3, Hlohovec
- 7/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, Trnava
- 8/ Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dopravná 1, Piešťany
- 9/ Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, Trnava
- 10/ Mesto Leopoldov – na vyvesenie

Účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje formou verejnej vyhlášky.